

## 《（云南省）普洱市思茅区卓豪采石场石灰岩矿采矿权出让收益 评估报告》主要参数表

项目	主要参数
项目名称:	普洱市思茅区卓豪采石场石灰岩矿采矿权出让收益评估
矿种:	建筑石料用灰岩
评估目的:	确定采矿权出让收益
出让机关:	普洱市思茅区自然资源局
评估委托方:	普洱市思茅区自然资源局
评估方法:	收入权益法
评估范围:	经普洱市地产事务所评审通过的《云南省普洱市思茅区黄竹林建筑用灰岩矿资源储量核实报告（2016年）》正文第7页中“表1-3 黄竹林建筑用灰岩矿拟变更矿区范围拐点坐标”确定的拟变更矿区范围
资源储量合计:	截至2016年9月10日，评审通过的矿区范围内保有资源储量（333）674.43 万立方米（1551.19 万吨）
参与评估的保有资源储量:	截至2006年9月30日剩余资源储量（122b+333）1612.19 万吨
评估利用资源储量:	（122b+333）1612.19 万吨
采选技术指标:	采矿回采率为95%
评估利用可采储量:	1531.58万吨
生产规模:	30.00万吨/年
矿山服务年限:	矿山服务年限为51.05 年，评估计算年限为1年
产品方案:	建筑石料用灰岩矿原矿
产品销售价格（不含税）:	24.24 元/吨
折现率:	8.0%
采矿权权益系数:	4.0%
采矿权出让收益评估值:	27.40 万元
评估计算年限内拟动用评估利用资源储量:	31.58万吨
单位资源储量价值:	0.87元/吨
评估基准日:	2020年4月30日
评估机构:	云南陆缘衡矿业权评估有限公司
法定代表人:	善祚仁
项目负责人:	史如梦
签字评估师:	史如梦、李英龙